

ALQUILER CON OPCIÓN DE COMPRA

VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN ESTELLA DEL MARQUÉS

TIPOLOGÍA	PRECIO MEDIO (sin IVA 10%)	HIPOTECA MEDIA	RENTA MENSUAL (cuota norma)- incluido IVA 10%-	RENTA MENSUAL BONIFICADA TEMPORALMENTE (incluido IVA 10%) -no parte de pago-	PARTE PAGO OPCIÓN COMPRA (cuota normal)				FIANZA (un mes sin IVA)	FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO (renta mensual normal + fianza)
					1º, 2º, 3º y 4º AÑO	5º y 6º AÑO	7º y 8º AÑO	9º y 10º AÑO		
1D + G + T	93.090,00 €	74.472,00 €	348,16 €	235,00 €					316,51 €	664,66 €
2D + G + T	120.402,00 €	96.322,00 €	450,31 €	280,00 €	100%	80%	60%	50%	409,37 €	859,67 €
3D + G + T	148.650,00 €	118.759,00 €	555,20 €	335,00 €					504,73 €	1.059,92 €

Pd.- Hay que considerar los gastos de las acometidas de suministros de las distintas compañías y los gastos mensuales de comunidad