



# 2016



## ALQUILER CON OPCIÓN DE COMPRA

### VIVIENDAS COLECTIVAS EN AVDA. REY, JUAN CARLOS I

TIPOLOGÍA	PRECIO MEDIO (sin IVA 10%)	HIPOTECA MEDIA	RENTA MENSUAL (cuota norma) - incluido IVA 10%-	RENTA MENSUAL BONIFICADA TEMPORALMENTE (incluido IVA 10%) -no parte de pago-	PARTE PAGO OPCIÓN COMPRA (cuota norma)				FIANZA (un mes sin IVA)	FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO (renta mensual normal + fianza)
					1º, 2º, 3º y 4º AÑO	5º y 6º AÑO	7º y 8º AÑO	9º y 10º AÑO		
3D + G	125.002,00 €	100.167,00 €	468,28 €	285,00 €	100%	80%	60%	50%	425,71 €	893,99 €
3D + G + T	127.667,00 €	102.117,00 €	477,40 €	300,00 €					434,00 €	911,39 €
4D + G	134.435,00 €	107.221,00 €	501,26 €	305,00 €					455,69 €	956,95 €
4D + G + T	138.252,00 €	110.839,00 €	518,17 €	320,00 €					471,07 €	989,24 €

Pd.- Hay que tener en consideración los gastos de acometidas de suministros de las distintas compañías y los gastos mensuales de comunidad