

Código Expediente: .....

**PLAN ANDALUZ DE VIVIENDA Y SUELO 2003 – 2007  
ACTUACIÓN PROTEGIDA EN MATERIA DE VIVIENDA**

**SOLICITUD**

**PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA**

**CALIFICACIÓN**

OBRAS EN LA VIVIENDA

OBRAS EN ELEMENTOS COMUNES

<b>1</b>	<b>DATOS DEL/DE LA SOLICITANTE</b>		
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		SEXO	DNI/CIF
APELLIDOS Y NOMBRE DEL/DE LA REPRESENTANTE			DNI
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN			
TELÉFONO FIJO Y MÓVIL		CORREO ELECTRÓNICO	

<b>2</b>	<b>DATOS DE LA VIVIENDA / EDIFICIO A REHABILITAR</b>		
DIRECCIÓN			
APELLIDOS Y NOMBRE DE LOS OCUPANTES			DNI
RÉGIMEN DE USO <input type="checkbox"/> Propiedad <input type="checkbox"/> Alquiler <input type="checkbox"/> Otro: .....			
FINALIDAD DE LAS OBRAS SOBRE LA VIVIENDA / EDIFICIO			
<input type="checkbox"/>	Estabilidad y seguridad estructural y constructiva.	<input type="checkbox"/>	Supresión de barreras arquitectónicas y adecuación funcional a las necesidades de personas con discapacidad.
<input type="checkbox"/>	Estanqueidad frente a la lluvia.	<input type="checkbox"/>	Mejora de las condiciones de ahorro energético.
<input type="checkbox"/>	Iluminación y ventilación de espacios.	<input type="checkbox"/>	Adecuación para el acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones.
<input type="checkbox"/>	Instalaciones de suministros de agua, gas, electricidad y saneamiento.	<input type="checkbox"/>	Redistribución interior.
<input type="checkbox"/>	Supresión de humedades de capilaridad y condensación.	<input type="checkbox"/>	Ampliación de superficie hasta un máximo de 120 metros cuadrados útiles o superior (cuando implique la eliminación de barreras arquitectónicas o resida en ellas una familia numerosa).

<b>3</b>	<b>DOCUMENTACIÓN ADJUNTA (Original y/o copia para su cotejo)</b>		
<input type="checkbox"/>	Documento que acredite la personalidad del/de la solicitante y, en su caso, la representación que ostente.	<input type="checkbox"/>	Documento que acredite la antigüedad del edificio.
<input type="checkbox"/>	Documento que acredite la composición de la unidad familiar.	<input type="checkbox"/>	Compromiso de no transferir la vivienda de acuerdo con los términos establecidos en el artículo 81 del Texto Integrado del Decreto 149/2003, de 10 de junio (3 años desde la fecha de la Calificación).
<input type="checkbox"/>	En caso de rehabilitación de vivienda, certificación municipal de empadronamiento, con expresa mención de la fecha de alta y relación nominal de las personas que se encuentran empadronadas en dicha vivienda.	<input type="checkbox"/>	En el supuesto de actuaciones promovidas por Comunidades de Propietarios sobre elementos comunes, los acuerdos referentes a la actuación a desarrollar y la relación de comuneros con indicación de sus correspondientes cuotas de participación, detallando quienes son los comuneros solicitantes y e número total de viviendas que integran el edificio.
<input type="checkbox"/>	Acreditación de los ingresos familiares.	<input type="checkbox"/>	Compromiso de que, en el supuesto de que sea concedida la Calificación de Rehabilitación Autonómica, ejecutará las obras conforme al proyecto técnico aprobado, facilitando las visitas necesarias a efectos de dirección y de inspección de las actuaciones a realizar.
<input type="checkbox"/>	Justificación del título del uso de la vivienda (Escritura Pública, Nota Simple Registral, contrato de arrendamiento con conformidad del/de la propietario/a u otro que acredite derecho real de uso).	<input type="checkbox"/>	Compromiso de aportar documentación acreditativa de estar al corriente de sus obligaciones frente a la Seguridad Social, previamente a la autorización del pago de la subvención.
<input type="checkbox"/>	Declaración responsable relativa a otras subvenciones o ayudas solicitadas y/o concedidas. (Anexo 1/ modelo 5)	<input type="checkbox"/>	Copia de la tarjeta Andalucía-Junta Sesentaycinco, modalidad Oro, en caso de que el/la solicitante sea titular de la misma.
<input type="checkbox"/>	Declaración responsable relativa a resoluciones administrativas o judiciales firmes de reintegro. (Anexo 1/ modelo 6)		

<b>4</b>	<b>SOLICITUD, LUGAR, FECHA Y FIRMA</b>
El/La abajo firmante <b>DECLARA</b> , bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud, así como en la documentación adjunta y que:	
<input type="checkbox"/> No se encuentra incurso/a en ninguna de las prohibiciones para ser beneficiario/a de conformidad con lo establecido en la Orden de regulación.	
<b>DECLARA</b> de forma expresa su (1) ..... para que la Consejería de Obras Públicas y Transportes pueda solicitar y obtener cualquier información de carácter registral o catastral, a efectos de la tramitación de esta solicitud y <b>SOLICITA</b> la Calificación de Rehabilitación Autonómica y se compromete a cumplir las exigencias establecidas en la Sección 2ª del Capítulo III del texto Integrado del Decreto 149/2003, de 10 de junio, y demás disposiciones de desarrollo.	
En Jerez de la Frontera, a ..... de ..... de .....	
EL/LA SOLICITANTE	
Fdo.: .....	

**ILMO/A. SR/A. DELEGADO/A PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES EN CÁDIZ**

(1) Indicar AUTORIZACIÓN, NO AUTORIZACIÓN.

(A presentar en el lugar y en el plazo señalados en la convocatoria del Ayuntamiento, Entidad Local de carácter territorial u otro Promotor Público)

001145

Código Expediente: .....

**DATOS A CUMPLIMENTAR POR EL AYUNTAMIENTO / DELEGACIÓN PROVINCIAL**

INGRESOS FAMILIARES (Art. 4 D. 149/2003, de 10 de junio)

INGRESOS FAMILIARES (Art. 4 D. 149/2003, de 10 de junio)

Agua corriente       Saneamiento       Electricidad

SUPERFICIES DE LA VIVIENDA Y ANEJOS		SUPERFICIE DE OTROS USOS EDIFICIO	
	Nº Piezas	M <sup>2</sup> Útiles Totales	
Salón, Comedor o Estar			- .....
Dormitorio			- .....
Baño completo			- .....
Aseo			- .....
Garaje			- .....
Trastero			- .....
<b>TOTAL VIVIENDA</b>			<b>TOTAL OTROS USOS</b>

PRESUPUESTO ESTIMATIVO DE LAS OBRAS ..... €      TOTAL €

**OTROS DATOS RELEVANTES**

Edificio fuera de ordenación

Edificio catalogado o protegido

Cargas legales que impidan su uso: .....

**OBSERVACIONES GENERALES**

INFORME RELATIVO A LA ADECUACIÓN ENTRE LAS OBRAS SOLICITADAS Y EL ESTADO DEL INMUEBLE

En Jerez de la Frontera, a ..... de ..... de .....

SERVICIO TÉCNICO AYUNTAMIENTO      SERVICIO TÉCNICO OFICINA DE REHABILITACIÓN      SERVICIO TÉCNICO DELEGACIÓN PROVINCIAL

Fdo.: .....      Fdo.: .....      Fdo.: .....

**PROTECCIÓN DE DATOS**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Obras Públicas le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento/impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en un fichero automatizado. Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Consejería de Obras Públicas y Transportes. C/ Martínez Barrios, nº 10. 4071 - SEVILLA.

La presentación de esta solicitud conllevará la autorización al órgano gestor para recabar las certificaciones a emitir por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la Tesorería General de la Seguridad Social y por la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Andalucía, que sean requeridas por la Orden reguladora, de acuerdo con el artículo 31.2 de la Ley 3/2004, de 28 de diciembre, de Medidas Tributarias, Administrativas y Financieras.

001145