

localización

Vivienda de planta baja. Fachada a Puerta de Rota

descripción

Vivienda loft de dos plantas con dos cuartos de baños.

anexos

Esta vivienda puede disponer como anejo -no vinculado- de una plaza de garaje aparcamiento -no incluido en el precio- que se proyecta en la Plaza del Mercado así como de espacio libre privado o zona verde con piscina.

otros

El acceso a esta promoción puede ser o través de la calle Balderrama o desde la Ronda Caracol por la zona verde de la comunidad.

SUPERFICIE ÚTIL		155,06	m ²
P R E C I O			
PRECIO VENTA		294.614,00 €	
IMPUESTO (iva aplicación)		20.622,98 €	
TOTAL		315.236,98 €	

CONDICIONES DE PAGO			
ENTRADA		79.545,78 €	
Reserva	A satisfacer en el momento de la elección (no menos del 20 % de la entrada)	15.909,16 €	
Firma de contrato	En un plazo no superior a 3 meses desde la reserva (no menos del 10 %)	7.954,58 €	
Aplazado	Desde el contrato y no superior a 20 meses (no menos de 1/3 de la entrada)	26.515,26 €	
	nº plazos 20 1.325,76 €/mes 26.515,26 €		
Entrega de llaves	En un plazo de veinticuatro meses desde la reserva.	29.166,79 €	
HIPOTECA		235.691,20 €	
Mensualidad aproximada dependiendo del plazo de duración, a interés variable, según mercado hipotecario actual.	15 años	1.603 €/mes	
	20 años	1.296 €/mes	
	25 años	1.108 €/mes	
	30 años	966 €/mes	

Los gastos que originen la compraventa y subrogación de la hipoteca, si ésta procede, serán por cuenta del comprador.





Viviendas Loft
Puerta de Rota



EMUVIJESA
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE JEREZ S.A.

www.emuvijesa.com **956 999 700** Calle Curtidores, 1 - Jerez