

LOFTSHERRY

puerta de rota

VIVIENDA LOFT

Nº

7

localización

Vivienda de planta baja. Tiene fachada a calle Balderrama con luces y ventilación, también, a través de prisma de cristal que atraviesa la nave desde el "cielo" al "suelo".

descripción

Vivienda loft de dos plantas con dos cuartos de baños.

anexos

Esta vivienda puede disponer como anejo -no vinculado- de una plaza de garaje aparcamiento -no incluido en el precio- que se proyecta en la Plaza del Mercado así como de espacio libre privado o zona verde con piscina.

otros

El acceso a esta promoción puede ser o través de la calle Balderrama o desde la Ronda Caracol por la zona verde de la comunidad.

SUPERFICIE ÚTIL	118,1	m²
P R E C I O		
PRECIO VENTA	224.390,00 €	
IMPUESTO (iva aplicación)	15.707,30 €	
TOTAL	240.097,30 €	

CONDICIONES DE PAGO		
ENTRADA	60.585,30 €	
Reserva	A satisfacer en el momento de la elección (no menos del 20 % de la entrada)	12.117,06 €
Firma de contrato	En un plazo no superior a 3 meses desde la reserva (no menos del 10 %)	6.058,53 €
Aplazado	Desde el contrato y no superior a 20 meses (no menos de 1/3 de la entrada)	20.195,10 €
	nº plazos 20 1.009,76 €/mes 20.195,10 €	
Entrega de llaves	En un plazo de veinticuatro meses desde la reserva.	22.214,61 €
HIPOTECA 179.512,00 €		
Mensualidad aproximada dependiendo del plazo de duración, a interés variable, según mercado hipotecario actual.	15 años	1.221 €/mes
	20 años	987 €/mes
	25 años	844 €/mes
	30 años	736 €/mes

Los gastos que originen la compraventa y subrogación de la hipoteca, si ésta procede, serán por cuenta del comprador.





Viviendas Loft
Puerta de Rota



EMUVIJESA
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE JEREZ S.A.

www.emuvijesa.com **956 999 700** Calle Curtidores, 1 - Jerez