

LOFTS HERRY

puerta de rota

VIVIENDA LOFT

Nº

5

localización

Vivienda de planta baja y en esquina con fachada a calle Nube y a calle Balderrama.

descripción

Vivienda loft de dos plantas con dos cuartos de baños.

anexos

Esta vivienda puede disponer como anejo -no vinculado- de una plaza de garaje aparcamiento -no incluido en el precio- que se proyecta en la Plaza del Mercado así como de espacio libre privado o zona verde con piscina.

otros

El acceso a esta promoción puede ser o través de la calle Balderrama o desde la Ronda Caracol por la zona verde de la comunidad.

| PRECIO | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| SUPERFICIE ÚTIL | 146,68 m² |
| PRECIO VENTA | 278.692,00 € |
| IMPUESTO (iva aplicación) | 19.508,44 € |
| TOTAL | 298.200,44 € |

| CONDICIONES DE PAGO | | | |
|--|--|---------------------|-----------------------|
| ENTRADA | | 75.246,84 € | |
| Reserva | A satisfacer en el momento de la elección (no menos del 20 % de la entrada) | 15.049,37 € | |
| Firma de contrato | En un plazo no superior a 3 meses desde la reserva (no menos del 10 %) | 7.524,68 € | |
| Aplazado | Desde el contrato y no superior a 20 meses (no menos de 1/3 de la entrada) | 25.082,28 € | |
| | nº plazos | 20 | 1.254,11 €/mes |
| Entrega de llaves | En un plazo de veinticuatro meses desde la reserva. | 27.590,51 € | |
| HIPOTECA | | 222.953,60 € | |
| Mensualidad aproximada dependiendo del plazo de duración, a interés variable, según mercado hipotecario actual. | 15 años | 1.516 €/mes | |
| | 20 años | 1.226 €/mes | |
| | 25 años | 1.048 €/mes | |
| | 30 años | 914 €/mes | |

Los gastos que originen la compraventa y subrogación de la hipoteca, si ésta procede, serán por cuenta del comprador.



Viviendas Loft
Puerta de Rota

EMUVIJESA
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE JEREZ S.A.

www.emuvijesa.com **956 999 700** Calle Curtidores, 1 - Jerez