

localización

Vivienda de planta baja. Tiene fachada a calle Nube.

descripción

Vivienda loft de dos plantas con dos cuartos de baños.

anexos

Esta vivienda puede disponer como anejo -no vinculado- de una plaza de garaje aparcamiento -no incluido en el precio- que se proyecta en la Plaza del Mercado así como de espacio libre privado o zona verde con piscina.

otros

El acceso a esta promoción puede ser o través de la calle Balderrama o desde la Ronda Caracol por la zona verde de la comunidad.

SUPERFICIE ÚTIL		128,82	m ²
P R E C I O			
PRECIO VENTA		244.758,00	€
IMPUESTO (iva aplicación)		17.133,06	€
TOTAL		261.891,06	€

CONDICIONES DE PAGO			
ENTRADA		66.084,66 €	
Reserva	A satisfacer en el momento de la elección (no menos del 20 % de la entrada)	13.216,93 €	
Firma de contrato	En un plazo no superior a 3 meses desde la reserva (no menos del 10 %)	6.608,47 €	
Aplazado	Desde el contrato y no superior a 20 meses (no menos de 1/3 de la entrada)	22.028,22 €	
	nº plazos 20 1.101,41 €/mes	22.028,22 €	
Entrega de llaves	En un plazo de veinticuatro meses desde la reserva.	24.231,04 €	
HIPOTECA		195.806,40 €	
Mensualidad aproximada dependiendo del plazo de duración, a interés variable, según mercado hipotecario actual.	15 años	1.331 €/mes	
	20 años	1.077 €/mes	
	25 años	920 €/mes	
	30 años	803 €/mes	

Los gastos que originen la compraventa y subrogación de la hipoteca, si ésta procede, serán por cuenta del comprador.





Viviendas Loft
Puerta de Rota



EMUVIJESA
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE JEREZ S.A.

www.emuvijesa.com **956 999 700** Calle Curtidores, 1 - Jerez