

localización

Se sitúa en la entreplanta segunda con fachada a Puerta de Rota y con luces y ventilación a través del prisma de cristal que va desde el "cielo" al "suelo".

descripción

Vivienda loft de dos plantas con dos cuartos de baños.

anexos

Esta vivienda puede disponer como anejo -no vinculado- de una plaza de garaje aparcamiento -no incluido en el precio- que se proyecta en la Plaza del Mercado así como de espacio libre privado o zona verde con piscina.

otros

El acceso a esta promoción puede ser o través de la calle Balderrama o desde la Ronda Caracol por la zona verde de la comunidad.

SUPERFICIE UTIL	134,56	m²
P R E C I O		
PRECIO VENTA	255.664,00 €	
IMPUESTO (iva aplicación)	17.896,48 €	
TOTAL	273.560,48 €	

C O N D I C I O N E S D E P A G O			
ENTRADA		69.029,28 €	
Reserva	A satisfacer en el momento de la elección (no menos del 20 % de la entrada)	13.805,86 €	
Firma de contrato	En un plazo no superior a 3 meses desde la reserva (no menos del 10 %)	6.902,93 €	
Aplazado	Desde el contrato y no superior a 20 meses (no menos de 1/3 de la entrada)	23.009,76 €	
	nº plazos 20 1.150,49 €/mes 23.009,76 €		
Entrega de llaves	En un plazo de veinticuatro meses desde la reserva.	25.310,74 €	
H I P O T E C A		204.531,20 €	
Mensualidad aproximada dependiendo del plazo de duración, a interés variable, según mercado hipotecario actual.	15 años	1.391 €/mes	
	20 años	1.125 €/mes	
	25 años	961 €/mes	
	30 años	839 €/mes	

Los gastos que originen la compraventa y subrogación de la hipoteca, si ésta procede, serán por cuenta del comprador.





Viviendas Loft
Puerta de Rota



EMUVIJESA
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE JEREZ S.A.

www.emuvijesa.com

956 999 700

Calle Curtidores, 1 - Jerez